



## Le portrait de territoire de la Communauté de Communes Dômes Sancy Artense

### **Une moyenne montagne attractive offrant un cadre de vie de grande qualité**

Le territoire de la Communauté de Communes Dômes Sancy Artense est un **espace rural montagnard avec des altitudes entre 700 et 1500 mètres**. Situé aux portes de la métropole clermontoise dans sa partie nord-est, ce milieu montagnard traverse plusieurs ensembles physiques, jusqu'aux limites avec le Cantal et la Corrèze :

- La Chaîne des Puys,
- Le bassin de Rochefort-Montagne, formé de plateaux entrecoupés des vallées de la Sioule et de la Miouze,
- Le sud des Combrailles,
- Les contreforts des Monts-Dore et du Sancy,
- La vallée et les gorges de la Dordogne,
- Les plateaux granitiques de l'Artense.

**Dômes Sancy Artense est un territoire de liaison** entre le sud-ouest auvergnat, la Corrèze et Clermont-Fd, irriguée par deux importants axes routiers départementaux. Dans la partie sud, la RD922 monte de l'ouest cantalien puis traverse les bassins de Tauves et de St-Sauves pour rejoindre à Laqueuille la RD2089 qui vient d'Ussel et traverse ensuite tout le bassin de Rochefort-Montagne pour accéder à Clermont-Fd. Ces deux axes sont aussi connectés à l'échangeur de St-Julien-Puy-Lavèze de l'autoroute A89, véritable porte d'entrée dans le Puy-de-Dôme et l'Auvergne Rhône Alpes depuis la façade atlantique, permettant de partager des enjeux de développement économique et de mobilité.

**Dômes Sancy Artense un territoire maillé par plusieurs bourgs-centres** équipés en services et commerces, sans dominance d'une ville centre : Saint-Sauves d'Auvergne, Rochefort-Montagne, Gelles, Nébouzat, Olby, Tauves, La Tour d'Auvergne, Bagnols. Il reste sous l'influence urbaine de Clermont-Fd pour la partie nord, de la vallée de La Bourboule et du Mont-Dore pour la partie centre-sud, et de Bort-les-Orgues pour la partie la plus au Sud.

**Dômes Sancy Artense abrite des paysages à haute valeur patrimoniale** encadrés par la Chaîne des Puys et le Massif des Monts-Dore. Il existe une grande diversité des milieux naturels protégés, sans oublier le classement Unesco de la Chaîne des Puys-Faille de Limagne dans la partie nord-est du territoire sur 5 communes. L'eau est aussi une richesse, le territoire se partageant les têtes de bassins versants de la Dordogne au sud et de la Sioule au nord. De nombreux étangs et lacs offrent des potentialités pour la pêche, parmi les plus renommés les lacs du Guéry, de Servières et la retenue de Bort les Orgues sur la Dordogne.

Territoire en perte d'habitants jusqu'en 1999, **Dômes Sancy Artense présente depuis une augmentation de population** de + 6 %, avec une hausse annuelle moyenne de + 0,4 % entre 2008 et 2013 (– 0,2 % pour le solde naturel et +0,6 % pour le solde apparent des entrées sorties). Ces taux restent toutefois très différents entre les communes du périmètre, le dynamisme démographique étant plus marqué sur les secteurs plus proches de la métropole clermontoise.

Un quart de la population a moins de 25 ans, la moitié a entre 25 ans et 64 ans, le dernier quart ayant plus de 65 ans. Un équilibre global existe entre population jeune et vieillissante mais cette démographie reste aussi très contrastée entre les communes.

### **Une offre de services et d'activités adaptée à la démographie contrastée**

La création et le développement des équipements et des services, qu'ils soient d'initiative privée ou publique, ont eu lieu au fil des années. Aujourd'hui, il est nécessaire de garantir leur maintien et leur répartition sur le nouveau territoire Dômes Sancy Artense. Ainsi, selon son âge et ses besoins, chacun peut bénéficier de services, divers et variés, créés pour faire de ce secteur montagnard un territoire où il fait bon habiter.

L'ensemble des services communautaires sont présentés au fil des pages du site internet de la Communauté de Communes Dômes Sancy Artense. On peut citer :

- Pour les ménages avec enfants, des équipements destinés à la petite enfance et à la jeunesse : relais petite enfance, crèches, accueils de loisirs, activités extrascolaires, interventions sportives dans les écoles, ...
- Pour tous, des services culturels comme la saison Artenscène qui chaque année propose des spectacles tout public et scolaires, les médiathèques et ludothèques, la résidence d'artistes Maison Garenne, ...
- Pour les associations, l'accès à quatre salles de sports, un programme de subventions et la location de matériel pour les manifestations, ...
- Pour les plus âgés, l'aide à domicile, le portage de repas, le transport à la demande type Bus des Montagnes, ...

La Communauté de Communes Dômes Sancy Artense œuvre au quotidien pour développer ces services et les adapter aux besoins de chacun.

### **Deux piliers économiques : l'agriculture et le tourisme**

**3700 emplois sont répertoriés, dont 60 % salariés.** Le taux de chômage est de 6,6 %. **1540 établissements économiques** étaient recensés en 2015, dont 33 % pour les transports et les services, 29 % en agriculture, 11 % pour l'administration, l'enseignement, la santé et l'action sociale, 10 % pour les commerces et réparation auto, 10 % pour la construction et 7 % pour l'industrie.

**L'agriculture est dominée par l'élevage bovin laitier**, valorisée par la production fromagère (5 AOP : St-Nectaire, Cantal, Bleu d'Auvergne, Fourme d'Ambert, Salers). D'autres produits de qualité existent : Fourme Fermière de Rochefort-Montagne, le St-Roch, viandes bovines et ovines, etc. L'élevage ovin se concentre plus sur le secteur de la Chaîne des Puys.

99 % des terres sont des surfaces toujours en herbe, avec des prairies naturelles de qualité.

La densité d'exploitations agricoles est forte avec environ 700 exploitations recensées. Le nombre d'exploitations a toutefois diminué de plus de 20 % en 15 ans. L'agroalimentaire occupe aussi des emplois : laiterie, salaisons, embouteillage d'eau de source.

La qualité des paysages, des sites naturels et du patrimoine bâti offrent à ce territoire de moyenne montagne un cadre de vie à **très forte valeur patrimoniale et un attrait touristique indéniable**. Citons les sites d'attractivité majeurs : Puy-de-Dôme, basilique d'Orcival, retenue de Bort les Orgues, lacs de Guéry et de Servières. Il bénéficie aussi de l'attractivité du massif du Sancy sur les saisons estivales et hivernales. L'offre touristique s'étend désormais sur l'ensemble de l'année.

Le territoire joue la carte du développement **des activités de pleine nature** qui ne se limitent plus seulement à la pratique de la randonnée. Il est fort de la présence de **deux sites nordiques** : Le Guéry (Perpezat) et La Stèle (La Tour d'Auvergne), sur lesquels les offres d'activités se diversifient. La capacité d'accueil est importante avec 5700 lits marchands, issus majoritairement de campings et meublés de tourisme.

**L'activité commerciale** se concentre dans les différents bourgs-centres. Avec 2,08 commerces alimentaires pour 1000 habitants, la Communauté dispose d'une densité très satisfaisante. Près de 200 commerces et services de proximité sont présents sur la Communauté dont 61% installés en centre-bourg.

8 centre-bourgs principaux représentant 52% de la population et bénéficiant d'un tissu alimentaire complet (boulangerie, boucherie, épicerie).

35% des commerçants sont installés depuis moins de 5 ans et 33% sont originaires d'une autre région.

La filière café / hôtel / restaurant représente 61% des établissements du territoire.

Le **tissu artisanal** est aussi très diversifié.

**Les emplois du tertiaire** se retrouvent aussi dans les bourgs-centres : deux EHPAD à Rochefort-Montagne et à La Tour d'Auvergne, une MARPA à St-Sauves et un ESAT à Rochefort-Montagne. Les établissements scolaires recensés sont 18 écoles primaires, soit 50 classes et 1000 élèves, deux collèges à Rochefort-Montagne et La Tour d'Auvergne, un lycée professionnel agricole à Rochefort-Montagne et deux Maisons familiales et rurales (MFR) à Gelles et Vernines.

La **forêt** occupe une superficie totale de 20 982 ha, soit un taux de boisement de 32%. Elle est majoritairement privée (70% de la surface). La forêt publique se concentre au Guéry et vers la Stèle.

Les taux de boisement varient fortement d'une commune à l'autre avec notamment quelques communes boisées à plus de 50% (Cros, Labessette, Singles, Ceyssat) et d'autres boisées à moins de 20% (Tauves, Laqueuille, Aurières, Saint-Bonnet-Prés-Orcival, Saint-Pierre-Roche, Olby).

48% de la surface forestière du territoire est constituée de feuillus, 34% de conifères (sapin et épicéa principalement) et 18% sont des forêts à mélange feuillus et conifères.